УТВЕРЖДАЮ:

Глава Администрации

Ремонтненского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Я. Яковенко

«19» апреля 2023 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000074640000000003-1

**о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

19.04.2023 10:18:05

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Администрации Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области от 20.03.2023 г. № 67 «О подготовке и проведению аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности»

1. Предмет открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: продажа земельного участка на аукционе в электронном виде.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области*.*

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ РЕМОНТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕМОНТНЕНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ*,Юридический адрес: 347480, Россия, Ростовская, Ленинская, 94, Почтовый адрес: 347480, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Ремонтное, ул. Ленинская, 94.*

4. Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000074640000000003.

5. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Яковенко Алексей Яковлевич | Председатель комиссии | глава Администрации Ремонтненского сельского поселения |
| 2. | Славгородская Ирина Владимировна | Зам. председателя комиссии | начальник сектора экономики и финансов Администрации Ремонтненского сельского поселения |
| 3. | Достовалова Тамара Николаевна | Член комиссии | начальник сектора по имущественным и земельным отношениям Администрации Ремонтненского сельского поселения |
| 4. | Ханмирзаева Галина Васильевна | Член комиссии | главный специалист по правовым организационным и кадровым вопросам |
| 5. | Блохина Мария Васильевна | Секретарь | старший инспектор по имущественным и земельным отношениям Администрации ремонтненского сельского поселения |
| 6. | Лесик Ольга Владимировна | Член комиссии | старший инспектор по архивной работе и регистрационному учету Администрации Ремонтненского сельского поселения |

5.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Яковенко Алексей Яковлевич | Председатель комиссии | глава Администрации Ремонтненского сельского поселения |
| 2. | Славгородская Ирина Владимировна | Зам. председателя комиссии | начальник сектора экономики и финансов Администрации Ремонтненского сельского поселения |
| 3. | Достовалова Тамара Николаевна | Член комиссии | начальник сектора по имущественным и земельным отношениям Администрации Ремонтненского сельского поселения |
| 4. | Ханмирзаева Галина Васильевна | Член комиссии | главный специалист по правовым организационным и кадровым вопросам |
| 5. | Блохина Мария Васильевна | Секретарь | старший инспектор по имущественным и земельным отношениям Администрации ремонтненского сельского поселения |
| 6. | Лесик Ольга Владимировна | Член комиссии | старший инспектор по архивной работе и регистрационному учету Администрации Ремонтненского сельского поселения |

6. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

7. Согласно протоколу по открытию доступа к заявкам на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 61:32:0010116:192, площадью 2200 кв.м, адрес местонахождения: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Виноградная, 96 | Коскин Сергей Андреевич | 612900625749 | 347483, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Первомайское, Октябрьская, 55 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 61:32:0010116:192, площадью 2200 кв.м, адрес местонахождения: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Виноградная, 96 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788 | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 61:32:0010116:192, площадью 2200 кв.м, адрес местонахождения: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Виноградная, 96 | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688 | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |

8. Отозванные заявки: отсутствуют

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующего участника:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 61:32:0010116:192, площадью 2200 кв.м, адрес местонахождения: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Виноградная, 96 | Коскин Сергей Андреевич | 207711/280683 | 27.03.2023 10:29:04 |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 61:32:0010116:192, площадью 2200 кв.м, адрес местонахождения: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Виноградная, 96 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 211746/286404 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), а именно: - дата выдачи паспорта РФ, указанная в «Заявке на участие в аукционе в электронной форме» не соответствуют фактической дате выдачи паспорта РФ, указанной в предоставленном документе-паспорте РФ. |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 61:32:0010116:192, площадью 2200 кв.м, адрес местонахождения: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Виноградная, 96 | Прудаева Алёна Николаевна | 211742/286399 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), а именно: - дата выдачи паспорта РФ, указанная в «Заявке на участие в аукционе в электронной форме» не соответствуют фактической дате выдачи паспорта РФ, указанной в предоставленном документе-паспорте РФ. |

10. В связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок только одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме допущена к дальнейшему участию в аукционе, аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся на основании п. 12  *ст. 39.12 ЗК РФ*.

10. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: отсутствуют.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Яковенко А.Я. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Славгородская И.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Достовалова Т.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ханмирзаева Г.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Блохина М.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Лесик О.В. |