Форма договора о задатке на участие в аукционе

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. с. Ремонтное

 Администрация Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы Администрации Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области Яковенко Алексея Яковлевича, действующего на основании Устава и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «Претендент», действующий на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является внесение задатка «Претендентом» на текущий счет «Продавца» для участия в аукционе с подачей предложений о цене имущества в открытой форме по продаже объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1.2. Сумма задатка определяется в размере 20 % начальной цены продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек).

2 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. «Претендент» обязуется в срок до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ включительно перечислить сумму, указанную в п. 1.2 настоящего договора на счет «Продавца».

Реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 6129005800, КПП 612901001, УФК по Ростовской области (Администрация Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области, л/с 05583118940)

р/счет № 40302810560153000938,

Банк получателя платежа: Отделение Ростов-на-Дону в г. Ростов-на-Дону, БИК 046015001

Назначение платежа «Для обеспечения заявки на участие в аукционе».

Задаток считается перечисленным с момента зачисления денежных средств на текущий счет «Продавца».

2.2. «Продавец» обязуется:

2.2.1. Зачесть сумму задатка, указанную в п. 1.2 настоящего договора, в продажную

цену имущества в случае признания «Претендента» победителем аукциона.

2.2.2. Возвратить «Претенденту» сумму задатка, указанную в п. 1.2 настоящего

договора:

- в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона в случаях, если

победителем аукциона будет признано другое лицо или если «Претендент» не будет допущен к участию в аукционе;

- в течение 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если «Претендент» отзовет заявку на участие в аукционе в срок, установленный для отзыва заявок в соответствии с действующим законодательством.

 3 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны определяют, что выполнение «Претендентом» условий п. 2.1. является необходимым условием признания «Претендента» Участником аукциона. Решение о признании «Претендента» Участником аукциона принимается Комиссией по проведению аукциона в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае нарушения «Претендентом» условий продажи имущества или правил проведения аукциона, задаток, внесенный им для участия в аукционе, не возвращается, а «Претендент» утрачивает право на приобретение имущества.

3.3. В случае возникновения споров по настоящему договору стороны

руководствуются действующим законодательством РФ.

4 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

 «Продавец» «Претендент»

Администрация Ремонтненского сельского поселения

Ремонтненского района Ростовской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ростовской области

347480 Ростовская обл. Ремонтненский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

район с. Ремонтное ул. Ленинская 94

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УФК по Ростовской области

(Администрация Ремонтненского сельского \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

поселения Ремонтненского района Ростовской области

л/сч 03583118940 ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 6129005800 КПП 612901001

Р/с 40204810000000000296

БИК 046015001 Отделение Ростов-на-Дону

ОКТМО 60647472

ОКПО 04229047

ОГРН 1056129006086

Глава Администрации

Ремонтненского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Я. Яковенко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

 М.П.