ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие, определения участников в аукционе и признания аукциона несостоявшимся по продаже муниципального имущества муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области

с. Ремонтное «21» августа 2017 года

15.00 часов

Заказчиком и организатором аукциона выступает Администрация Ремонтненского сельского поселения.

Адрес: 347480, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская, 94, контактный телефон: 88637931103, факс 88637931404, адрес электронной почты: sp32347@donpac.ru.

Предмет аукциона:

**Лот № 1 –**  Нежилое здание, общей площадью 565,9 кв. м с кадастровым номером 61:32:0010101:530, инвентарный номер 2408 и земельный участок под ним, общей площадью 3080 кв. м., кадастровый номер 61:32:0010101:553, категория земель – земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Садовая 97.

Начальная цена продажи 1 256 000,00 (Один миллион двести пятьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС (Отчет от 14.03.2017 г. № Н-10-04/2017 г. «Об оценке стоимости нежилого здания, расположенного на земельном участке 3080 кв.м)

Шаг аукционаустанавливается в размере 5 % от начальной цены лота и составляет 62800,00 (Шестьдесят две тысячи восемьсот рублей 00 копеек) рублей.

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 20% от начальной цены на имущество и составляет 251200,00 (Двести пятьдесят одна тысяча двести рублей 00 копеек) рублей.

Сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области было опубликовано 20 июля 2017 года в газете «Рассвет» № 29 (10681), 20.07.2017 г. на сайте Администрации Ремонтненского сельского поселения, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgu.gov.ru](http://www.torgu.gov.ru).

Заявки на участие в аукционе принимались с «21» июля 2017 года по «18» августа 2017 года в рабочие дни, с 09:00 до 17:00, (суббота, воскресенье выходной день) по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская, 94, каб. 6.

Комиссия действует на основании Распоряжения Администрации Ремонтненского сельского поселения от 11.11.2014 № 95 «Об утверждении комиссии по продаже муниципального имущества» с изменениями от 14.07.2017г № 51.

На процедуре рассмотрения заявок, поданных для участия в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, присутствуют члены комиссии в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | А.Я. Яковенко |
| Заместитель председателя комиссии | Т.И. Платонова |
| Секретарь комиссии | Т.Н. Достовалова |
| Члены комиссии | Т.А. Какалова |
|  | Е.И. Долганова |

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе с подачей предложений о цене имущества в открытой форме, с 21 июля 2017г. по 18 августа 2017г. с 9.00 час. до 17.00 час. московского времени в адрес Организатора аукциона – Администрация Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района Ростовской области поступила заявка от одного претендента:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование претендентов,  Ф.И.О. | № заявки | Дата и время приема заявки |
| 1. | Санин Иван Сергеевич | 1 | 16.08.2017 г. 09.35 час. |

Комиссия, рассмотрев заявку и пакет документов, предоставленный претендентом на участие в аукционе, установила что все предоставленные документы соответствуют требованиям установленным аукционной документацией. Задаток от претендента поступил на расчетный счет продавца в срок, установленный аукционной документацией.

Отозванных заявок нет.

Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе- нет.

Комиссия приняла решение:

1. Признать Санина Ивана Сергеевича участником аукциона.

2. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в связи с единственной поданной заявкой, аукционпризнать несостоявшимся.

Договор купли-продажи по Лоту № 1 заключить с единственным претендентом подавшим заявку на участие в аукционе по цене предмета аукциона Саниным Иваном Сергеевичем. Задаток, внесенный лицом засчитываются в оплату приобретаемого муниципального имущества.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Я. Яковенко

Зам. председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.И. Платонова

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Достовалова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Какалова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Долганова