

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области

16.08.2016 г.

с. Ремонтное

15.00 час.

Место и время проведения публичных слушаний:

- Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская 94, здание администрации Ремонтненского сельского поселения, каб №2

Способ информирования общественности:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рассвет» от 07.07.2016 года № 82-84, на официальном сайте Администрации Ремонтненского сельского поселения <http://remontnenskoe.ru> в разделе «Генеральный план».

С материалами проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» все желающие могли ознакомиться в здании администрации Ремонтненского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская 94.

Председатель слушаний - *Яковенко А. Я.* – Глава Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района

Секретарь: слушаний - *Долганова Е.И.* - инспектор администрации Ремонтненского сельского поселения Ремонтненского района

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 17 человек:

заместитель председателя:

- *Платонова Т.И.* - заместитель главы Ремонтненского сельского поселения

члены комиссии:

- *Достовалова Т.Н.* – начальник сектора по имущественным и земельным отношениям Администрации Ремонтненского сельского поселения;

- *Сидоренко С.А.* – архитектор Ремонтненского района;

- *Козин А.С.* – начальник Ремонтненского ЛТЦ межрегионального центра технической эксплуатации телекоммуникаций Волгодонского межрегионального центра УС Ростовского филиала ОАО Ростелеком;

- *Калинин В.Е.* – начальник отдела ГО и ЧС по Ремонтненскому району Ростовской области;

- *Фроленко Е.А.* – руководитель сектора по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ремонтненского района;

- *Ковалев В.А.* – руководитель Ремонтненского Государственного автономного учреждения РО «Лес»;

- *Сидоренко С.И.* – Начальник Ремонтненского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии;

- *Омельченко И. А.* – начальник Ремонтненского УЭС СМЭС;

- *Крамаренко С.Н.* – начальник участка №2 «Ремонтненский» филиал «Орловский» ГУП РО «УРСВ»;

жители Ремонтненского сельского поселения - 7 чел.

Предмет слушаний: внесение изменений в проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненского сельского

поселения» Ремонтненского района, Ростовской области в части определения функциональной зоны, определения территориальной зоны земельного участка из категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 61:32:0600006:2312, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, примерно 3,7 км северо-западнее от с. Ремонтное, с видом разрешенного использования: «Пищевая промышленность, разработанного ГАУ РО «Региональным научно-исследовательским и проектным институтом градостроительства» г. Ростова-на-Дону.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Ремонтненское сельское поселение», утвержденном решением собрания Депутатов Ремонтненского сельского поселения от 28 декабря 2015 года, постановлением Администрации Ремонтненского сельского поселения от 28.06.2016 г. № 177 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» и на основании заявления гражданки Карпенко З.Н. в Администрацию Ремонтненского сельского поселения.

Повестка дня:

Обсуждение проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области в части определения функциональной зоны, определения территориальной зоны земельного участка из категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 61:32:0600006:2312, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, примерно 3,7 км северо-западнее от с. Ремонтное, с видом разрешенного использования: «Пищевая промышленность».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление Главы Ремонтненского сельского поселения А.Я. Яковенко.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Выступления:

Открыл публичные слушания Глава Ремонтненского сельского поселения Яковенко А.Я., который пояснил присутствующим, что публичные слушания проводятся с целью передать информацию о предполагаемых изменениях в Генеральном плане и в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области и получить замечания и предложения.

Внесение данных изменений дает гарантии инвесторам реализовать их проект в планируемые сроки.

Все предложения и возражения будут зафиксированы в протоколе публичных слушаний.

В ходе проведения публичных слушаний возражений, предложений и замечаний не поступило.

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области считать состоявшимися.
2. Одобрить проект о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области.
3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области разместить на официальном сайте Ремонтненского сельского поселения.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель слушаний

Секретарь слушаний



А. Я. Яковенко

Е.И. Долганова